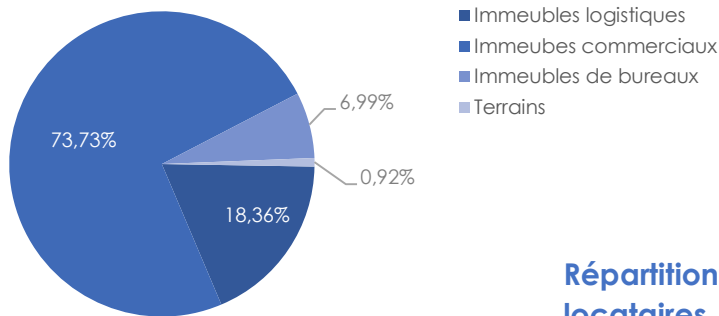
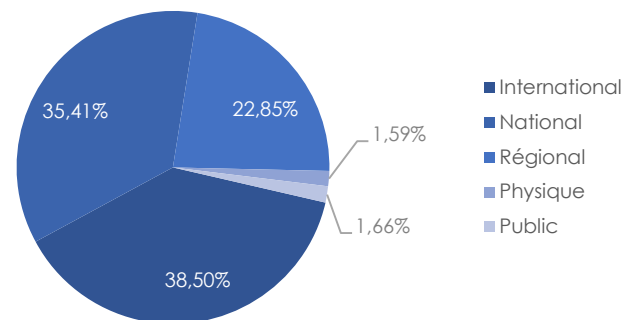


ANALYSE DU PORTEFEUILLE STATUTAIRE AU 30/06/2021¹

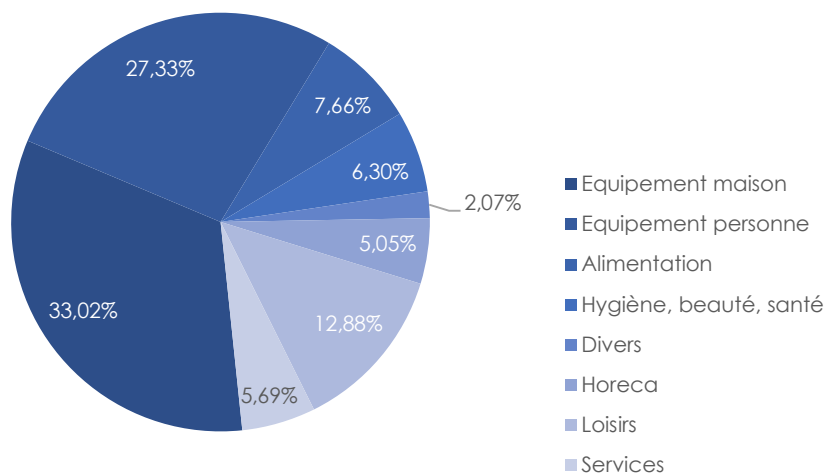
Nature du portefeuille²



Répartition liée à l'échelle du marché des locataires



Répartition sectorielle des immeubles commerciaux³



Répartition géographique

Au 30 juin 2021, sur base statutaire, la présence de la SIR en Région flamande s'élève à 1,20 % contre 94,75 % en Région wallonne. À la même date, les immeubles de placement étaient situés à raison de 58,24 % sur Gosselies.

Localité	%
Anderlues	0,52%
Binche	0,35%
Charleroi	1,41%
Couillet	1,33%
Courcelles	8,94%
Dampremy / Lodelinsart	1,01%
Fleurus	0,66%

Localité	%
Gerpennes / Nalines	6,78%
Gosselies	58,24%
Jette	0,55%
Jumet	1,11%
Leuze-En-Hainaut	0,58%
Marcinelle	1,19%
Marchienne-au-Pont	1,14%

Localité	%
Naninne	2,51%
Péruwelz	2,65%
Rhode-Saint-Genèse	4,06%
St-Georges-s/Meuse	6,31%
Ypres	0,65%

¹ sur base des revenus locatifs de la période pour tous les types de biens sauf mention contraire

² Sur base de la valeur d'investissement déterminée par l'Expert immobilier

³ sur base des revenus locatifs de la période sous revue pour les biens commerciaux uniquement